



CUADRO DE ACABADOS EN PAREDES EXTERNAS	
1	DESCRIPCIÓN
1	PAREDES EXTERIORES DEBERÁN SER: PINTADAS CON APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA. BASE DE ACEITE EN COLOR AZUL BANDERA, DESDE EL NIVEL DE PISO HASTA UNA ALTURA DE 1.40MTS. EL RESTO DE LA ALTURA, APLICAR PINTURA A BASE DE ACEITE EN COLOR BLANCO HASTA NIVEL DE LOSA EN TODOS LOS NIVELES. INCLUIR COLUMNAS, NERVIADURAS, PAREDES, VIGAS TANTO EXISTENTES COMO NUEVAS. NOTA: *QUEER SUJETO A APROBACIÓN DE LA SUPERVISIÓN Y EL ADMINISTRADOR: LA ALTURA DE LA FRANJA INFERIOR, Y LOS COLORES DE PINTURA. *LAS PAREDES DE RELLENO EXISTENTES SERÁN ÚNICAMENTE PINTADAS COMO LO INDICA EL ACABADO, A MENOS QUE POR LOS TRABAJOS DE INTERVENCIÓN O DAÑOS POR EL CONTRATISTA, REQUIERAN SER REPELLANOS Y AFINADOS NUEVAMENTE. *EN LAS PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO NUEVAS SE DEBERÁ PREVIAMENTE APLICAR EL REPELLO Y AFINADO.
2	PAREDES INTERIORES DEBERÁN SER: PINTADAS CON APLICACIÓN DE DOS MANOS DE PINTURA. BASE DE ACEITE EN COLOR AZUL BANDERA, DESDE EL NIVEL DE PISO HASTA UNA ALTURA DE 1.40MTS. EL RESTO DE LA ALTURA, APLICAR PINTURA A BASE DE ACEITE EN COLOR BLANCO HASTA NIVEL DE LOSA EN TODOS LOS NIVELES. INCLUIR COLUMNAS, NERVIADURAS, PAREDES, VIGAS TANTO EXISTENTES COMO NUEVAS. NOTA: *QUEER SUJETO A APROBACIÓN DE LA SUPERVISIÓN Y EL ADMINISTRADOR: LA ALTURA DE LA FRANJA INFERIOR, Y LOS COLORES DE PINTURA. *LAS PAREDES DE RELLENO EXISTENTES SERÁN ÚNICAMENTE PINTADAS COMO LO INDICA EL ACABADO, A MENOS QUE POR LOS TRABAJOS DE INTERVENCIÓN O DAÑOS POR EL CONTRATISTA, REQUIERAN SER REPELLANOS Y AFINADOS NUEVAMENTE. *EN LAS PAREDES DE BLOQUE DE CONCRETO NUEVAS SE DEBERÁ PREVIAMENTE APLICAR EL REPELLO Y AFINADO. *EN UNIDADES DE LOS PANELES DE PAREDES LAMINAS SE DEBERÁ PREVIAMENTE APLICAR EL SELLO Y PASTEADO.

CUADRO DE ACABADOS EN CIELOS	
1	DESCRIPCIÓN
1	ENTRERISO, ACABADO FINAL EN CONCRETO VISTO, CON UNA APLICACIÓN DE PINTURA A DOS MANOS DE CIELO LATEX ACRILICA EN COLOR BLANCO.
2	NUEVA INSTALACIÓN DE CIELO FALSO RETICULADO CON PERIFERÍA DE ALUMINIO, PANEL DE CIELO FALSO TIPO ARMSTRONG MEDIDAS DE 0.60X0.60 MT. SUSPENDIDO CON ALAMBRE GALVANIZADO Nº14, INCLUIR MOLDEURA, CANAL DE CARBON, LECTON, CLAVOS DE ACERO DE 3/4", TORNILLOS DE 1/2" PUNTA FINA Y PUNTA BROCA.

CUADRO DE ACABADOS EN PISOS	
1	DESCRIPCIÓN
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO TIPO CERÁMICA DE 0.30X0.30M ANTESCULANTE DE ALTO TRÁNSITO COLOR MARTE SOBRE BASE: NEGRADA O SOBRE LOSA ESTRUCTURAL.
2	PISO EN GRADAS, ACERAS PERIMETRALES Y EXTERIORES: CONCRETO TIPO PAVIMENTO (VER DETALLE EN PLANOS ESTRUCTURALES).

SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA	
ITEM	DESCRIPCIÓN
	LUMINARIA MONTAJE SUPERFICIAL, 4X2' 120V CON TUBO LED 4X18W, 6500K, DIFUSOR ACRILICO TIPO PUNTA DIAMANTE, MODELO 408 TOP PLUS LED MARCA SYLVANIA O SIMILAR.

CUADRO DE ACABADOS EN PUERTAS						
1	DESCRIPCIÓN	ANCHO	ALTO	HUECO EN M2	CANTIDAD	UBICACIÓN
1	DESMONTAJE DE PUERTA METÁLICA DE UNA HOJA Y TAPON SUPERIOR EN LAMINA LISA PARA SU RESTAURACIÓN, EMPLEANDO 2 MANOS DE ANTICORROSIÓN Y UNA DE ESMALTE BRILLANTE EN COLOR AZUL BANDERA A BASE DE ACEITE, APLICAR A SOBRE EJE. INCLUIR HALADERA, 3 BODAGAS TIPO CAPSULA Y CERRADILLO NUEVO TIPO VALE O SIMILAR CON PORTACERRADILLO, PUERTAS SEVÁN FINALMENTE MONTADAS EN SU UBICACIÓN ORIGINAL.	1.00	2.10	0.96 M2	21	SALONES
2	DESMONTAJE DE PUERTA CORREDEZA DE MARCO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON MALLA ELECTROSOOLDADA. * EN ACCESO PRINCIPAL.	3.35	2.10	7.03 M2	1	FACHADA ESTE

CUADRO DE ACABADOS EN VENTANAS							
1	DESCRIPCIÓN	ANCHO	ALTO	ALTURA DE REPIZA	ÁREA EN M2	CANTIDAD	UBICACIÓN
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDEZA, MARCO TIPO PESADO CON VIDRIO DE 6mm. NOTA: * SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASALES SEGUN PROVEEDOR TECNICO. (VER DETALLE)	0.60	1.60	0.88	0.96 M2	30	SALONES N1 (FACHADA NORTE Y SUR)
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDEZA, MARCO TIPO PESADO CON VIDRIO DE 6mm. NOTA: * SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASALES SEGUN PROVEEDOR TECNICO. (VER DETALLE)	0.75	0.52	2.10	0.40 M2	23	SALONES N1 (EJE "B" Y EJE "E")
3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDEZA, MARCO TIPO PESADO CON VIDRIO DE 6mm. NOTA: * SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASALES SEGUN PROVEEDOR TECNICO. (VER DETALLE)	0.75	1.65	1.15	1.24 M2	36	SALONES N2 (FACHADA NORTE Y SUR)
4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDEZA, MARCO TIPO PESADO CON VIDRIO DE 6mm. NOTA: * SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASALES SEGUN PROVEEDOR TECNICO. (VER DETALLE)	0.75	0.60	2.12	0.45 M2	23	SALONES N2 (EJE "B" Y EJE "E")
5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDEZA, MARCO TIPO PESADO CON VIDRIO DE 6mm. NOTA: * SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASALES SEGUN PROVEEDOR TECNICO. (VER DETALLE)	0.60	1.62	1.15	0.97 M2	32	SALONES N3 (FACHADA NORTE Y SUR)
6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDEZA, MARCO TIPO PESADO CON VIDRIO DE 6mm. NOTA: * SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASALES SEGUN PROVEEDOR TECNICO. (VER DETALLE)	0.60	1.62	1.15	0.97 M2	8	SALONES N3 (FACHADA NORTE Y SUR)
7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDEZA, MARCO TIPO PESADO CON VIDRIO DE 6mm. NOTA: * SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTASALES SEGUN PROVEEDOR TECNICO. (VER DETALLE)	0.60	0.61	2.04	0.37 M2	32	SALONES N3 (EJE "B" Y EJE "E")
8	MARCO DE ESTRUCTURA METÁLICA CON MALLA ELECTROSOOLDADA. * REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURA.	0.85	1.65	1.20	1.40 M2	-	FACHADAS ESTE Y OESTE

NIVEL	MEDIO	EXISTENTE REFERENCIADO	NUOVO PROYECTADO
NF	NIVEL DE FUNDACIÓN	-2.10	+748.10
NT	NIVEL DE TERRENO	-0.05	+750.15
N1	NIVEL 1	+0.00	+750.20
N2	NIVEL 2	+3.20	+753.40
N3	NIVEL 3	+6.45	+756.65

NOTA DE NIVELES DE PISO: EL CONTRATISTA DEBERÁ CORROBORAR LA INFORMACIÓN CON MEDICIONES EN CAMPO. EN CASO DE HABER DIFERENCIAS CON LAS MEDIDAS PROYECTADAS, EL CONTRATISTA PODRÁ HACER AJUSTES QUE DEBERÁN SER INCLUIDOS EN LOS PLANOS DE TALLER, LOS CUALES SERÁN SUJETOS A APROBACIÓN POR LA SUPERVISIÓN.

DISEÑO ARQUITECTÓNICO:		DISEÑO ESTRUCTURAL:	
DISEÑO ELÉCTRICO:		DISEÑO HIDRÁULICO:	
PRESENTA:			
CONVENIO ENTRE EL ESTADO Y GOBIERNO DE EL SALVADOR EN EL RAMO DE EDUCACIÓN, CIENCIA Y TECNOLOGÍA Y LA FUNDACIÓN EMPRESARIAL PARA EL DESARROLLO EDUCATIVO "FEPADE"			
PROYECTO: FORMULACIÓN DE CARPETA TÉCNICA PARA EL "MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO ESCOLAR COLONIA SAN RAMÓN", J/ MEJICANOS, D/SAN SALVADOR, CÓDIGO: 11428.			
CONTENIDO: ACABADOS EN FACHADAS Y SECCIONES			
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: CENTRO ESCOLAR COLONIA SAN RAMÓN		UBICACIÓN: CA. BARCELONA #12, REP, BOQUÍN, COL. SAN RAMÓN	
MUNICIPIO: MEJICANOS	FINANCIAMIENTO: GOES	ESCALA: INDICADAS	HOJA No.: An-04
DEPARTAMENTO: SAN SALVADOR	CODIGO: 11428	FECHA: AGOSTO DE 2021	An 04